

16.6.2007

Redaktionen
Roskilde Avis
Allehelgensgade 3
4000 Roskilde

Vedr.: Oprør ulmer i Boligselskabet Sjælland m.v. (artikler i RA d.15.ds.)

Der er al mulig grund til de betænkeligheder der udtrykkes mht. udviklingen i Boligselskabet Sjælland og oplæg til ny struktur som beskrevet i indlæg i RA den 15.6. - for de planer får en til at tænke på skrivebordsarbejde, bl.a. ”smart organisations-rationalisering” og sidst men ikke mindst forsøg på at gøre livet lettere for organisationsledelsen på bekostning af de beboere som burde være helt centrale i Boligselskabet.

I en årrække har min kone og jeg haft glæde af at bo i Roskildes almene byggeri – jeg har, da jeg var formand for bestyrelsen i Ringparken, oplevet den glæde beboerne oplevede i samarbejdet med ”vore lokale blå mænd”, et samarbejde der gav tryghed og direkte kommunikation. Det vil man nu lægge væk og skabe nogle ”service-centre” - bemærk det smarte ”service” som skal få det til at glide ned! De vil, for afdelingerne blive oplevet som ”omsvøbs-departementer” og fjerne dette at man talte sig til rette med de lokale. Man må spørge: Hvordan kan man finde på det?

Jeg er helt enig med de betænkeligheder formændene Ib Melby og Anna Hansen giver udtryk for i artiklen: ”Kraftig kritik af Boligselskabet Sjælland” - det der nu kommer på banen er ikke det der blev lovet da det smarte ”management” skulle glide ned hos beboerne og der er al mulig grund til at man vender tilbage til de tanker der oprindeligt blev givet udtryk for. Der var ikke grænser for de goder der ville komme ud af sammenlægningen. Så kan man også spørge: ”Hvor mange af de der har skrevet teksterne i det ”oplæg til serviceordning for Boligselskabet Sjælland” bor i de berørte afdelinger? Hvor mange af dem har daglige erfaringer for hvordan tingene løses? Og hvad vil der reelt ske hvis de nye planer realiseres? Man kan ikke sige sig fri for tanken om at et flertal er folk som har egen villa, Volvo og vovse og derfor er folk med baggrund i teoretisk organisation – en emnekreds som er ganske langt væk fra betingelserne for almene boliglejerers hverdag.

Det ser ud til at tiden er inde til at afdelingernes bestyrelser virkelig hiver op i sokkerne og så må det blive klart, at det man gik ind for før sammenlægningen, det man blev lovet, også skal blive til virkelighed. Der er al mulig grund til at bevare nærheden i de almene afdelinger og derfor må beboerne være aktivt med. Støt op om jeres lokale afdelingsbestyrelser, krævet deres indflydelse ikke stækkes – krævet at nærhedsprincippet og det lokale styrkes og lad ikke smart tale, om hvor meget billigere det nye bliver, få jer til at opgive de værdier der skal ligge i almen boligleje.

Med venlig hilsen

Harry Blunck